



COMUNE DI LATINA

SERVIZIO AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

UFFICIO DEMANIO MARITTIMO

Via Cervone, n. 2 – 04100 Latina

Tel. 0773-1939207

e-mail: servizio.ambiente@comune.latina.it

pec: servizio.ambiente@pec.comune.latina.it

Prot. AUD/

59877

del

17 MAG

2019

Oggetto: Autorizzazione all'affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione demaniale marittima di cui all'art. 45 bis del Codice della navigazione.

IL DIRIGENTE

- Vista** la licenza di concessione demaniale marittima reg. n. 4 e rep. n. 41 del 20.03.2007, e successivo atto suppletivo reg. n. 9 rep. n. 58 del 10.06.2008, rilasciati da questo Comune, con i quali viene concesso alla Ditta Winsea S.r.l., P.I. 06812581004, fino al 31.03.2013, di occupare un tratto di arenile del pubblico demanio marittimo in Latina, identificato nel Piano di Utilizzazione dell'Arenile del Comune di Latina come Area 6 – Lotto 3 – Lido Altea, della superficie di mq. 3.123 (fronte mare ml. 67,00), allo scopo di mantenere tale tratto di arenile da adibire a stabilimento balneare, come da planimetria allegata;
- Vista** la Legge n. 25 del 26.02.2010 e s.m.i., di conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto Legge 30.12.2009, n.194, recante la proroga di termini di durata delle concessioni demaniali marittime per finalità turistico-ricreative, che all'art.1, comma 18 stabilisce: “.... il termine di durata delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente Decreto e in scadenza entro il 31 dicembre 2015 è prorogato fino al 31 dicembre 2020”;
- Vista** la Legge 30 Dicembre 2018, n. 145 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019 – 2021”, ed in particolare i commi 682 e 683 a norma dei quali la nuova scadenza dei citati titoli concessori è estesa fino al 31 Dicembre 2033;
- Vista** l'istanza presentata in data 26.04.2019 dall'Amministratore e Legale Rappresentante *pro-tempore* della Ditta Winsea S.r.l., in atti con prot. n. 52454 del 30.04.2019, con la quale chiede, ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 bis del Codice della navigazione, l'affidamento delle attività oggetto delle concessioni demaniali marittime *de quo* alla Ditta “Kusi Beach S.r.l.s.”, P.I. 02935410593;
- Richiamati:**
- L'Avviso prot. n. 53400 del 02.05.2019 pubblicato in ottemperanza all'art. 14, comma 2, lett. b) del Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19;
 - la nota municipale prot. n. 54837 del 07.05.2019 dell'Ufficio Demanio Marittimo, con la quale è stato comunicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della Legge n. 241/1990 c.s.m.i., l'avvio del procedimento finalizzato al rilascio dell'autorizzazione in oggetto;
- Vista** la documentazione prodotta dalla Ditta “Kusi Beach S.r.l.s.”, circa il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalle vigenti normative, per l'affidamento delle attività oggetto della concessione demaniale di cui all'istanza sopra richiamata;
- Dato atto** che non sussistono motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione richiesta;

Visti gli atti d'Ufficio;
Visto l'art. 45 bis del Codice della Navigazione;
Visti gli artt. 50 e 53 bis – comma 3 della Legge Regionale 06.08.2007, n.13 e s.m.i.;
Visto l'art. 14, comma 2, lett. b) del Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19;
Visto l'art. 59 del D.P.R. n.616/77;
Vista la Legge n. 494/93 e s.m.i.;
Visto l'art. 77, comma 2, della Legge Regionale n. 14/1999;
Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1161/2001;
Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 373/2003;
Vista la quietanza attestante il pagamento, a favore del Comune di Latina, di € 100,00 per diritti spese di istruttoria;
Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il Testo Unico degli Enti Locali;
Visto il Decreto di conferimento incarico dirigenziale n. 73 del 21/12/2018

AUTORIZZA

la concessionaria Winsea S.r.l. all'affidamento, fino al termine della stagione balneare anno 2019, delle attività oggetto della concessione demaniale marittima reg. n. 4 rep. n. 41 del 20.03.2007, e successivo atto suppletivo reg. n. 9 rep. n. 58 del 10.06.2008 rilasciate dal Comune di Latina, alla Ditta "Kusi Beach S.r.l.s.", con sede in Latina Via Giustiniano n. 30, P.I. 02935410593, N. REA LT 210996, n.p. dell'Amministratore e Legale Rappresentante *pro tempore* Sig. Scodavolpe Alberto, nato a Napoli il 16.07.1955, residente a Terni in Via F. Turati n. 29;

AVVERTE

Che il concessionario dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni, sia speciali che generali, stabilite nelle licenze di concessione sopracitate.

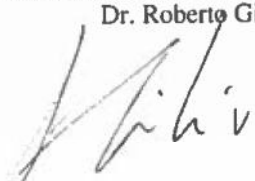
Che il concessionario rimane responsabile in via principale delle obbligazioni poste a suo carico dalle licenze di concessione.

La presente autorizzazione viene rilasciata sulla base delle dichiarazioni ex artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. rese dal soggetto affidatario; qualora all'esito dei controlli che saranno effettuati, anche a campione, emerga la non veridicità del contenuto delle suddette dichiarazioni, l'autorizzazione sarà revocata ai sensi dell'art. 75 del richiamato D.P.R. n. 445/2000, fatte comunque salve le conseguenze di ordine penale stabilite dal successivo art. 76.

Per quanto non espressamente previsto nella presente autorizzazione e negli atti richiamati, troveranno applicazione le norme generali, regionali e comunali vigenti in materia di gestione e tutela del pubblico demanio marittimo.

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale innanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione di Latina, entro 60 giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni.

Il Funzionario Responsabile del procedimento
Dr. Roberto Giudici



Il Dirigente
Arch. Giuseppe Bondi

