



COMUNE DI LATINA

Servizio Attività Produttive e Incoming

SUAP – Edilizia Produttiva

Titolo Unico n° 1/SUAP Anno 2020

OGGETTO: determinazione di conclusione della conferenza di servizi indetta in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/90 e rilascio di titolo unico relativo a Nulla Osta per interventi di manutenzione straordinaria, ai sensi del DPR 380/01 e Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi del D.P.R. 59/2013 - Amati Pneus Group Srl – Via Gionchetto, 3.

IL DIRIGENTE

Vista la SCIA edilizia, acquisita in atti con prot. n. REP_PROV_LT/LT-SUPRO 15767/06-05-2019, con la quale il Sig. Amati Gianluca, in qualità di Amministratore Unico della Amati Pneus Group Srl, ha segnalato di voler procedere alla ristrutturazione del fabbricato artigianale ed alla costruzione di impianti tecnologici interni ed esterni, nonché alla pavimentazione del piazzale, nel sito di Via Gionchetto n. 3;

Visto l'elaborato tecnico allegato, nonché la relazione tecnica di asseverazione sul rispetto delle norme edilizie-urbanistiche, igienico-sanitarie, impiantistiche, ambientali e di sicurezza ai sensi dell'art. 22 del DPR 380/01, redatti dal Geom. Paolo Frison;

Vista la richiesta presentata dal Sig. Amati Gianluca, in qualità di Amministratore Unico della Amati Pneus Group Srl, acquisita in atti con prot. n. REP_PROV_LT/LT-SUPRO 19011/29-05-2019, intesa ad ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi del D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59, per l'attività di "ricovero, manutenzione e lavaggio automezzi per servizi privati e pubblici" sita in Via Gionchetto n. 3, relativamente a:

- autorizzazione agli scarichi di cui al D. Lgs. 152/2006;
- comunicazione o nulla osta di cui all'art. 8, commi 4 o 6 della Legge 447/1995;

Dato atto che con nota prot. n. REP_PROV_LT/LT-SUPRO 0032209/04-09-2019 è stata indetta Conferenza di Servizi ai sensi art.14-bis della L. 241/90 tra gli Enti ed Uffici coinvolti di seguito indicati:

- Provincia di Latina;
- Servizio Ambiente Comunale;
- Acqualatina SpA;

Visto il provvedimento prot. n. 127612 del 29.10.2019, rilasciato dal Servizio Ambiente del Comune a seguito della verifica della Documentazione di Previsione di Impatto Acustico, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 18/2001;

Vista l'Autorizzazione Unica Ambientale adottata dalla Provincia di Latina – Settore Ecologia e Ambiente con prot. n. 1395 del 14.01.2020, per l'autorizzazione allo scarico delle acque reflue di prima pioggia, contenente il parere tecnico vincolante rilasciato da Acqualatina SpA;

Visto il DPR 380/01 e ss.mm. e ii.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii.;

Fatti salvi i diritti di terzi;

DETERMINA

La conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria ex art.14-bis legge 241/90, come sopra indetta e svolta;

RILASCIA

alla Soc. Amati Pneus Group Srl come sopra generalizzata,

AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE

adottata dalla Provincia di Latina – Settore Ecologia e Ambiente con prot. n. 1395 del 14.01.2020, che forma parte integrante del presente atto, con il rispetto delle prescrizioni ivi contenute, per i seguenti titoli:

- *autorizzazione allo scarico delle acque di prima pioggia, di cui al D. Lgs. 152/2006;*
- *comunicazione o nulla osta di cui all'art. 8, comma 4 della Legge 447/1995 (Provvedimento Comune di Latina – Servizio Ambiente prot. n. 127612 del 29.10.2019);*

La durata dell'Autorizzazione Unica Ambientale è pari a 15 anni a decorrere dalla data del rilascio.

e COMUNICA

alla Soc. Amati Pneus Group Srl il NULLA OSTA ad eseguire le opere di cui alla SCIA prot. n. REP_PROV_LT/LT-SUPRO 15767/06-05-2019, specificate nel progetto presentato in data 09.09.2019, redatto dal Geom. Paolo Frison, composto da n° 1 tavola, che forma parte integrante del presente atto e nel rispetto delle norme e prescrizioni di edilizia e di igiene, secondo i regolamenti comunali, con espresso divieto di mutare la destinazione d'uso prevista dal progetto approvato.

IL TITOLARE DEL PERMESSO E' OBBLIGATO ALLE SEGUENTI PRESCRIZIONI:

- 1) Ad ultimazione delle opere dovrà essere presentata al Comune di Latina dichiarazione di fine lavori.
- 2) **L'AGIBILITA' E' SUBORDINATA ALLA PRESENTAZIONE DELLA Segnalazione Certificata di Agibilità ai sensi dell'art.24 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380.**

In caso di realizzazione in difformità dal permesso di costruire saranno adottati i provvedimenti previsti dal D.P.R. n.380 del 6.6.01 e D.L. 301 del 27.12.2002 Titolo IV – Vigilanza sull'attività urbanistica ed edilizia.

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e trasmesso ai seguenti Enti:

- Provincia di Latina – Settore Ecologia e Ambiente;
- Acqualatina SpA;
- Arpalazio – sede di Latina;
- ASL – Dipartimento di Prevenzione;
- Comando Carabinieri per l'Ambiente;
- Carabinieri Forestale di Latina;
- Guardia di Finanza – sezione operativa navale di Gaeta;
- Polizia Provinciale;
- Servizio Ambiente del Comune di Latina.

Che, avverso il presente atto, è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al TAR del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dal rilascio dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Latina, 24.01.2020

L'Istruttore Direttivo
Ing. *Tiziana Properzi*

Il Coordinatore A.S. SUAP
Arch. *Stefano Gargano*



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott.ssa *Grazia De Simone*
(firmato digitalmente)

