COMUNE DI LATINA
"Riproduzione Cartacea Documento Elettronico"
Protocollo N.0068354/2020 del 16/06/2020
'Class.' 14 «OGGETTI DIVERSI»
Documento Principale

Comune di Latina
Servizio Decoro Qualità Urbana e Bellezza. Beni Comuni
Piazza del Popolo – 04100 Latina
0773/652710
servizio.decoro@pec.comune.latina.it.

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELLA ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE

Il Comune di Latina è proprietario di due porzioni di terreno appartenenti al patrimonio indisponibile comunale, siti alla Marina di Latina, non inclusi nel Piano della Valorizzazione approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 10 marzo 2020, n. 48, specificatamente:

1. **Terreno sito in zona Marina di Latina distinto in Catasto Terreni, al Foglio n. 249, particelle 1167/parte (1257 mq circa), particella 1168 (300 mq) e particella 1169 (246 mq) per complessivi mq 1800 circa, il cui canone d'uso è stato quantificato in euro 552,00 mensile ;**
2. **Terreno sito in zona Marina di Latina distinto in Catasto Terreni, al Foglio n. 246 Particella n. 122/parte (1200 mq circa), il cui canone d'uso è stato quantificato in euro 432,00 mensile ;**

Con deliberazione del 09 giugno 2020 n. 107, per rispondere alla necessità di parcheggio le cui criticità sono notevoli sopratutto nel periodo estivo, la Giunta Municipale ha dato indirizzo agli uffici affinché possano procedere all'applicazione dell'istituto dell'assegnazione provvisoria in uso temporaneo a terzi di beni indisponibili, ai sensi di Legge e del Regolamento comunale vigente per le finalità di interesse pubblico limitatamente alle aree inerenti la Marina di Latina, nella stagione estiva 2020 e successive;

Al fine di dare seguito all'indirizzo manifestato nell'osservanza dei principi di concorrenzialità, trasparenza e imparzialità si intende effettuare una indagine di mercato volta ad acquisire manifestazioni di interesse ad ottenere in assegnazione provvisoria in uso temporaneo le aree sopra descritte;

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre 07 giorni dalla pubblicazione dell'Avviso sul sito internet del Comune di Latina attraverso una delle seguenti modalità:
- tramite posta elettronica certificata all'indirizzo servizio.decoro@pec.comune.latina.it con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE - MARINA DI LATINA";
- L'invito a manifestare l'interesse a partecipare alla candidatura è diretto a operatori in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e titolari di concessione demaniale.

L'interesse potrà essere manifestato tramite dichiarazione in carta semplice corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive la dichiarazione.
Si informa che il presente Avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla concessione dell'immobile in questione senza che per questo possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
Migliore offerta economica in aumento

I dati personali inseriti nella manifestazione di interesse verranno trattati dal Comune di Latina, ai sensi del D.Lgs 196/2003, esclusivamente per i fini collegati al presente avviso conformemente alle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali.
Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Servizio decoro, qualità urbana e bellezza, Beni comuni.

Il presente avviso, approvato con determinazione dirigenziale viene pubblicato sul sito internet del Comune di Latina per 07 giorni;

Ai sensi di quanto previsto dalla Legge 241/1990 si informa che il Responsabile del procedimento è la sottoscritta Arch. Micol Ayuso

mgr

Il Dirigente
Arch. Micol Ayuso