



COMUNE DI LATINA

Provincia di LATINA

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 12-66 del 27 novembre 2019

Oggetto: Parere sulla Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale N. 443/2019 del 22/11/2019, promossa dal Servizio Lavori Pubblici e Progettazione avente ad oggetto **“DM 29/09/2017 - PIANO STRATEGICO GRANDI BENI CULTURALI "CASA DELLA MUSICA" - APPROVAZIONE RIVISITAZIONE DEL “CONCEPT”, PROGETTO DI FATTIBILITA' E SCHEMA DI ACCORDO - VARIAZIONE DI BILANCIO IN VIA D'UR-GENZA AI SENSI DELL'ART. 175 COMMA 4 DEL TUEL.”**

L'Organo di Revisione Economico-Finanziaria dell'Ente, esaminata la proposta di Deliberazione della Giunta Comunale n. 443/2019 del 22/11/2019, come in oggetto, ricevuta in data 22/11/2019 tramite PEC, prende atto del contenuto sostanziale della stessa:

“Su indirizzo dell'Assessore ai LL.PP., Ing. Emilio Ranieri, il dirigente Ing. Angelica Vagnozzi, responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Progettazione

Omissis

PROPONE DI DELIBERARE

di approvare il progetto di “Rivisitazione del “Concept” – Casa della Musica”, che prevede una spesa di €22.275.000,00;

di approvare conseguentemente il “Progetto di fattibilità Tecnica economica del 1° Stralcio Funzionale del Dizionario della Musica in Italia – D.M.I.” per un importo di lavori pari a € 2.512.706,00 e somme a disposizione dell'Ente pari a €987.294,00, quindi complessivamente di €3.500.000,00, ripartita come da Quadro Economico in premessa riportato;

di approvare, ai sensi dell'art. 175 comma 4 del TUEL, la seguente variazione al bilancio pluriennale 2019/2021, anno 2020 per competenza, come di seguito riportata:

ANNUALITA' 2020 - Esercizio 2020

PARTE ENTRATA

CAP	OGGETTO	STANZIAMENTO	VARIAZIONE +/-	ASSESTATO
673/2	CASA DELLA MUSICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE D.M.I. - CAP. U 1712/44	€ 3.500.000,00	- € 1.500.000,00	€ 2.000.000,00

700/10	<i>F.F. 45 - INCARICHI PROFESSIONALI-STUDI, PROGETTAZIONI E, PERIZIE ECC. INCARICHI TECNICI (PROGETTI, COLLAUDI ECC.) E SPESE TECNICHE FINANZIATI CON MUTUO</i>	€ 200.000,00	- € 200.000,00	€ 0,00
Nuovo (vedi prospetto allegato)	<i>1° Stralcio Funzionale del Dizionario della Musica in Italia – D.M.I. finanziato da mutuo</i>	€ 0,00	+ € 751.615,92	€ 751.615,92
Nuovo (vedi prospetto allegato)	<i>CASA DELLA MUSICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE D.M.I. Finanziato da devoluzione mutui</i>	€ 0,00	+ € 623.384,08	€ 623.384,08

ANNUALITA' 2020 - Esercizio 2020

PARTE USCITA

<i>CAP</i>	<i>OGGETTO</i>	<i>STANZIAMENTO</i>	<i>VARIAZIONE +/-</i>	<i>ASSESTATO</i>
1712/44	<i>CASA DELLA MUSICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE D.M.I. - CAP. E 673/2</i>	€ 3.500.000,00	- € 1.500.000,00	€ 2.000.000,00
390/8	<i>F.F. 45 - INCARICHI PROFESSIONALI-STUDI, PROGETTAZIONI E, PERIZIE ECC. INCARICHI TECNICI (PROGETTI, COLLAUDI ECC.) E SPESE TECNICHE FINANZIATI CON MUTUO CAP E 700/10</i>	€ 200.000,00	- € 200.000,00	€ 0,00
Nuovo (vedi prospetto allegato)	<i>1° Stralcio Funzionale del Dizionario della Musica in Italia – D.M.I. finanziato da mutuo</i>	€ 0,00	+ € 751.615,92	€ 751.615,92
Nuovo (vedi prospetto allegato)	<i>CASA DELLA MUSICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE D.M.I. Finanziato da devoluzione mutui</i>	€ 0,00	+ € 623.384,08	€ 623.384,08

di dare atto, a seguito della variazione di bilancio di cui alla presente proposta, del permanere degli equilibri di bilancio - giusta parere reso dal competente Servizio Finanziario e Partecipate;

di dare atto che la quota di ammortamento del 2021 trova copertura nell'ambito delle economie derivanti dalla rinegoziazione mutui di cui ai commi 963 -964, art. 1 della L. 145/2018 (Legge di bilancio 2019);

di approvare l'allegato Schema di Accordo per l'Attuazione dell'intervento "Casa della musica e delle arti - I° Stralcio funzionale del Piano Strategico "Grandi progetti Beni Culturali" Annualità 2019, delegando il Sindaco a sottoscriverlo;

di dare mandato al Dirigente del Servizio "Lavori Pubblici e Progettazione" di procedere alla redazione delle fasi di progettazioni successive come previsto dalla normativa vigente;

di dare atto che:

- all'importo complessivo di € 3.500.000,00 stanziato per il 2020 si farà fronte per € 2.000.000,00 da finanziamento MiBACT e per € 1.500.000,00 come da prospetto seguente:
 - quanto ad € 125.000,00 mediate mutuo pos. 6050735/00 ad oggetto "INCARICHI PROFESSIONALI - Biblioteca DIM all'interno della "Casa della Musica" (CAP. E 700/10 CAP. U 390/9);
 - quanto ad € 751.615,92 mediante contrazione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti o altro Ente finanziatore;
 - quanto ad € 623.384,08 mediante devoluzione di mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti;
- l'approvazione dei suddetti progetti è finalizzata a perfezionare il finanziamento del MiBAC e a consentire la sottoscrizione della relativa convenzione;

di sottoporre il presente atto a ratifica del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'approvazione e comunque entro e non oltre il 31/12/2019, ai sensi di quanto previsto dall'art. 175 comma 4 del decreto Legislativo n. 267/2000;

di dichiarare, stante l'urgenza di quanto disposto alla lettera c), la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Firmato digitalmente dal Dirigente proponente Ing. Angelica Vagnozzi."

L'Organo di Revisione Economico-Finanziaria

preso atto che

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2275 del 23/11/2012 veniva affidato a professionalità esterna all'Ente la redazione del "Concept" e relativo Piano Finanziario dell'intervento denominato "Casa della Musica" da realizzare attraverso il recupero di capannoni di proprietà comunale;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 2657 del 17/12/2013 veniva approvato il predetto "Concept" dal cui Piano Economico-finanziario è risultata necessaria, a copertura del progettato intervento, una Spesa d'Investimento pari ad € 22.275.000,00;
- con la Deliberazione n. 293 del 4/7/2017 la Giunta del Comune di Latina (Lt) dava mandato al Dirigente del Servizio "Lavori Pubblici, Manutenzioni" di predisporre gli atti necessari per procedere alla rivisitazione del "Concept" approvato al fine di conformarlo alla normativa di settore intervenuta, oltre che di predisporre uno stralcio funzionale per il quale poter richiedere finanziamento al Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Segretariato Generale - Servizio II Programmazione Strategica Nazionale e Comunitaria (in seguito: MiBAC);

- il MiBAC, con il proprio Decreto rep. n. 428 del 29/9/2017, ha approvato il Piano Strategico “*Grandi Progetti Beni Culturali*” annualità 2019 che finanzia, tra gli altri, l’intervento de quo denominato “*Casa della Musica e delle Arti*” per l’importo totale di € 2.000.000,00 in relazione al quale è prevista la sottoscrizione di apposita Convenzione;
- per il perfezionamento del finanziamento di cui trattasi il MiBAC - Segretariato Generale – Servizio II ha sottoscritto con il Segretariato Regionale del MIBAC per il Lazio, in data 2 aprile 2019, lo Schema di Disciplinare e che, ai sensi dell’art. 4 del medesimo Disciplinare, il Segretariato Regionale del MIBAC per il Lazio si è impegnato a sottoscrivere con il Comune di Latina apposito Accordo;
- con Nota, acquisita al protocollo comunale di Latina n. 5562 del 10/05/2019, il MiBAC - Segretariato Regionale per il Lazio, trasmetteva Schema di Accordo per l’Attuazione dell’intervento, condiviso a seguito di confronto tra le parti e con successiva Nota. acquisita al protocollo comunale n. 88124 del 18/07/2019, veniva trasmessa la versione finale dell’Accordo da sottoscrivere tra le Parti;
- il MiBAC ha più volte evidenziato l’urgenza di attivare tutti i necessari canali comunicativi con il Comune di Latina nonché l’effettuazione di incontri con lo stesso Comune tesi alla rapida formalizzazione dell’Accordo in riferimento;

considerato che:

- l’opera denominata “*Casa della Musica – 1° Stralcio funzionale D.M.I.*” per l’importo complessivo di € 3.500.000,00 risulta inserita nella Programmazione Triennale OO.PP. 2019/2021 nell’annualità 2020, approvata con il DUP di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21/2019 del 03/03/2019 e suo successivo Aggiornamento approvato con DGM n. 54/2019 del 05/08/2019;
- l’Amministrazione Comunale ritiene opportuno confermare l’interesse alla realizzazione dell’opera, sia complessiva che del 1° stralcio, e approvare i relativi elaborati progettuali, allo scopo di consentire la prosecuzione dell’attività di interlocuzione con il MiBAC, nonché la sottoscrizione di formale Convenzione finalizzata alla concessione di finanziamento, allo stato di € 2.000.000,00;
- che, pertanto, l’Amministrazione Comunale ritiene necessario:
 - approvare il Progetto di “*Rivisitazione del “Concept” – Casa della Musica*” per un importo di lavori pari ad € 22.275.000,00;
 - approvare il 1° stralcio il “*Progetto di fattibilità Tecnica economica del 1° Stralcio Funzionale del Dizionario della Musica in Italia – D.M.I.*” per un importo di lavori pari a € 2.512.706,00 e somme a disposizione dell’Ente pari a € 987.294,00, quindi, complessivamente, di € 3.500.000,00;

rilevato che

- l'importo complessivo dell'investimento, pari ad € 3.500.000,00, verrà finanziato per € 2.000.000,00 con sovvenzione MiBAC e per € 1.500.000,00 con risorse dell'Ente;
- l'Amministrazione Comunale intende dare copertura finanziaria alla Spesa a proprio carico, pari ad € 1.500.000,00, nel seguente modo:
 - quanto ad € 125.000,00 mediante il recesso del Mutuo pos. 6050735/00 ad oggetto "INCARICHI PROFESSIONALI - Biblioteca DIM all'interno della "Casa della Musica" (CAP. E 700/10 CAP. U 390/9);
 - quanto ad € 751.615,92 mediante contrazione di apposito nuovo Mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti o altro Ente finanziatore, avendo ancora spazi di indebitamento disponibili;
 - quanto ad € 623.384,08 mediante il recesso di Quote di Prestiti CDP residue ed eccedenti rispetto al costo complessivo dell'investimento per il quale erano stati originariamente concessi, ai sensi della Circolare n. 1280 del 27/06/2013 della Cassa Depositi e Prestiti;
- il provvedimento della Variazione in commento si rende urgente al fine di consentire di addivenire alla stipula dell'Accordo con il MiBAC nel più breve tempo possibile per salvaguardarne la quota del Finanziamento di € 2.000.000,00 dallo stesso destinato;
- dalle verifiche e dalle valutazioni effettuate dai singoli Responsabili di Settore emerge che le Variazioni di Entrata sono assunte nel rispetto dell'attendibilità e della veridicità delle previsioni e che le Variazioni di Spesa sono compatibili con le esigenze dei singoli Servizi interessati;
- a seguito della Variazione proposta, permangono gli Equilibri di Bilancio;

visti

- l'art. 239, comma 1, lettera b) del TUEL che elenca i Pareri da rilasciare da parte dell'Organo di Revisione;
- il prospetto contabile, predisposto dall'Ufficio Finanziario, recante il dettaglio delle Variazioni di sola Competenza da apportare al Bilancio di Previsione 2019-2021 annualità 2020;
- il testo vigente dello Statuto del Comune di Latina (Lt);
- il Parere favorevole di Regolarità Tecnica, espresso il 22/11/2019, dall'Ing. Vagnozzi Angelica, Dirigente Responsabile del Servizio Lavori Pubblici E Progettazione;
- il Parere favorevole di Regolarità Contabile, espresso il 22/11/2019, dal dott. Giuseppe Manzi, Dirigente Responsabile del Servizio Finanziario e Partecipate;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

tutto ciò premesso, considerato e rilevato, **esprime Parere favorevole** in ordine alla congruità, coerenza ed attendibilità contabile della Variazione al Bilancio di Previsione 2019/2021, annualità 2020, comportante, sinteticamente, le seguenti Variazioni di Capitoli:

ANNUALITA' 2020 - Esercizio 2020

PARTE ENTRATA

CAP	OGGETTO	STANZIAMENTO	VARIAZIONE +/-	ASSESTATO
673/2	CASA DELLA MUSICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE D.M.I. - CAP. U 1712/44	€ 3.500.000,00	- € 1.500.000,00	€ 2.000.000,00
700/10	F.F. 45 - INCARICHI PROFESSIONALI-STUDI,PROGETTAZIONE,PERIZIE ECC.INCARICHI TECNICI(PROGETTI,COLLAUDI ECC.) E SPESE TECNICHE FINANZIATI CON MUTUO	€ 200.000,00	- € 200.000,00	€ 0,00
Nuovo (vedi prospetto allegato)	1° Stralcio Funzionale del Dizionario della Musica in Italia – D.M.I. finanziato da mutuo	€ 0,00	+ € 751.615,92	€ 751.615,92
Nuovo (vedi prospetto allegato)	CASA DELLA MUSICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE D.M.I. Finanziato da devoluzione mutui	€ 0,00	+ € 623.384,08	€ 623.384,08

ANNUALITA' 2020 - Esercizio 2020

PARTE USCITA

CAP	OGGETTO	STANZIAMENTO	VARIAZIONE +/-	ASSESTATO
1712/44	CASA DELLA MUSICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE D.M.I. - CAP. E 673/2	€ 3.500.000,00	- € 1.500.000,00	€ 2.000.000,00
390/8	F.F. 45 - INCARICHI PROFESSIONALI-STUDI,PROGETTAZIONE,PERIZIE ECC.INCARICHI TECNICI(PROGETTI,COLLAUDI ECC.) E SPESE TECNICHE FINANZIATI CON MUTUO CAP E 700/10	€ 200.000,00	- € 200.000,00	€ 0,00
Nuovo (vedi prospetto allegato)	1° Stralcio Funzionale del Dizionario della Musica in Italia – D.M.I. finanziato da mutuo	€ 0,00	+ € 751.615,92	€ 751.615,92
Nuovo (vedi prospetto allegato)	CASA DELLA MUSICA - 1° STRALCIO FUNZIONALE D.M.I. Finanziato da devoluzione mutui	€ 0,00	+ € 623.384,08	€ 623.384,08

Resta inteso che la presente Variazione di Bilancio dovrà essere ratificata dall'Organo Consiliare, a pena di decadenza, ai sensi degli artt. 42, comma 4, e 175, comma 4, del T.U.E.L. .

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

dott. Franco Cappelli - Presidente (firmato digitalmente)
dott.ssa Lucia Leto - Componente (firmato digitalmente)
dott. Giuseppe Vinciguerra - Componente (firmato digitalmente)