



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI LATINA
LA CITTÀ DEI DIRITTI



RigenerAzione
Urbana
COMUNE DI LATINA



RIQUALIFICAZIONE DELL' “EX SCUOLA MATERNA” di Via Milazzo

PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA

Intervento di manutenzione per il riuso e rifunionalizzazione per nuova destinazione a spazio di interesse pubblico

CUP B27H21001400006

PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.1

PROGETTO DEFINITIVO

Tavola D02 ELENCO DEI PREZZI UNITARI

Progettisti
Arch. Fabio Scalzi

Dirigente del Servizio. Rup
Arch. Micol Ayuso

SERVIZIO DECORO, QUALITA' URBANA E BELLEZZA. BENI COMUNI

Piazza del Popolo 1, 04100 Latina (LT) _ servizio.decoro@comune.latina.it _ protocollo@pec.comune.latina.it

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A03.01.009.c	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni idriche, termiche, elettriche, telefoniche, gas ecc.), eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: laterizi forati dello spessore tra 110 e 160 mm euro (dodici/01)	mq	12,01
Nr. 2 A03.01.009.d	idem c.s. ...inutilizzabile: laterizi forati, blocchi o pannelli di gesso spessore fino a 100 mm euro (otto/00)	mq	8,00
Nr. 3 A03.01.010.f	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: in pannelli isolanti (polistirolo, fibre minerali) euro (quattro/32)	mq	4,32
Nr. 4 A03.01.015.c	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès euro (quindici/21)	mq	15,21
Nr. 5 A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in piastrelle o tessere di grès ceramica o vetro e simili euro (quindici/21)	mq	15,21
Nr. 6 A03.01.018	Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresi la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso euro (sette/04)	m	7,04
Nr. 7 A03.02.005	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso. euro (zero/88)	kg	0,88
Nr. 8 A03.02.013.a	Rimozione di gradini, soglie e simili in marmo o pietra naturale, per uno spessore di 3 cm, compresi il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio, eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare, escluso il solo calo in basso: lastre di spessore fino a 3 cm euro (venticinque/62)	mq	25,62
Nr. 9 A03.02.015	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio euro (uno/60)	m	1,60
Nr. 10 A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico euro (quarantaquattro/04)	cad	44,04
Nr. 11 A03.02.016.c	idem c.s. ...deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino euro (ventotto/02)	cad	28,02
Nr. 12 A03.02.024.b .03	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 13 a 20 elementi, per radiatore euro (sedici/82)	cad	16,82
Nr. 13 A03.02.029	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (ventiquattro/82)	mq	24,82
Nr. 14 A03.03.001.a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentadue/02)	mc	32,02
Nr. 15 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume euro (sessantaotto/05)	mc	68,05
Nr. 16 A03.03.003.a	Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m euro (trentasette/62)	mc	37,62
Nr. 17 A03.03.005.b	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico effettuato da pale meccaniche euro (tredici/05)	ton	13,05

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 18 A03.03.007.a	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasporto. L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati cemento (EER 17 01 01) a recupero euro (tredici/55)	ton	13,55
Nr. 19 A07.03.001.d	Massetti isolanti in conglomerato cementizio confezionato con 250 kg di cemento tipo 32.5 e materiali naturali o naturali espansi, dati in opera per lastrici, solai, solette, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuti o spianati anche con pendenze a qualunque altezza o profondità dello spessore minimo medio di 50 mm, misurato per metro cubo: con vermiculite euro (trecentotrenta/85)	mc	330,85
Nr. 20 A07.03.004	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 mc di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato euro (ventinove/19)	mq	29,19
Nr. 21 A07.03.007.a	Massetto premiscelato galleggiante pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da cementi, inerti selezionati ed additivi specifici premiscelati per la realizzazione di sottofondi esterni ed interni ad asciugamento rapido e ritiro fortemente compensativo non aderente al piano di posa, pedonabili ed idonei alla posa di pavimentazioni in materiale ceramico, cotto e pietre naturali dopo 4 ore, di pavimenti vinilici, moquette, parquet dopo 48 ore, con resistenza caratteristica e compressione dopo 48 ore di 30 N/mm ² ed una umidità residua non inferiore al 2,5%, compresa la fornitura e posa in opera di nastro comprimibile di spessore pari a 4 - 8 mm da fissare lungo le pareti perimetrali ed i pilastri in corrispondenza dell'altezza del massetto, la fornitura e la posa in opera sul piano di posa di un foglio impermeabile (polietilene, PVC, cartone catramato, ecc) di idoneo peso a teli sovrapposti per almeno 200 mm, la stesura del materiale impastato che dovrà avere una consistenza "terra umida". per uno spessore fino a 40 mm circa euro (quarantasei/71)	mq	46,71
Nr. 22 A07.03.007.b	idem c.s. ... "terra umida". maggiorazione per ogni 10 mm in più di spessore euro (cinque/84)	mq	5,84
Nr. 23 A07.03.008	Rasatura autolivellante su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali esterni ed interni a traffico moderato (quali abitazioni private e locali sottoposti a traffico limitato) dello spessore massimo di 10 mm, costituita da cemento, resine ridisperdibili, inerti selezionati, additivi specifici, ritiro dopo essiccazione 0,6 mm/m, aderenza su calcestruzzo minimo 1,1 N/mm ² , resistenza a flessione minima 6 N/mm ² , resistenza a compressione minima 12 N/mm ² , stesa sul sottofondo, trattato con idoneo aggrappante (primer), con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte euro (trentasei/98)	mq	36,98
Nr. 24 A08.01.033.d	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in rame del diametro di 100 mm euro (novantanove/35)	m	99,35
Nr. 25 A08.01.034.c	Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in rame dello sviluppo della sezione di 300 mm euro (novantanove/78)	m	99,78
Nr. 26 A09.04.001.b	Struttura metallica per pareti divisorie, contropareti e tamponature a secco, fornita e posta in opera, di spessore variabile di cm. 5/7,5/10/15 (oltre lo spessore delle lastre) costituita da profilati metallici a C zincati dello spessore di 0,6 o 0,8 mm. posti in verticale con un interasse variabile di cm. 30/40/60 in funzione dell'altezza della parete e delle caratteristiche di resistenza richieste e posti in orizzontale a pavimento e soffitto ancorati con fissaggi meccanici, completi dell'applicazione su tutto il perimetro di nastri adesivi di idoneo materiale atto ad eliminare eventuali ponti acustici. E' compreso il taglio e lo sfrido, il materiale di fissaggio, il trasporto in cantiere, lo smistamento al piano, l'onere per la sagomatura delle aperture, la fornitura e posa in opera di moraletti in legno posti sui lati dell'apertura per garantire il fissaggio dei serramenti. mm 50x50x50 spessore 0,6 mm. interasse 40 cm euro (cinquantaquattro/12)	mq	54,12
Nr. 27 A09.04.004.a	Fornitura e posa in opera di lastra prefabbricata in gesso cartonato di spessore variabile, per la realizzazione di pareti, contropareti e controsoffitti all'interno degli edifici. Sono compresi: il trasporto in cantiere; lo smistamento ai piani; il fissaggio all'orditura metallica mediante viti autoperforanti in acciaio; i tagli a misura; il materiale necessario per gli ancoraggi; la rimozione con differenziazione dei materiali di sfido, il carico e il trasporto a rifiuto (escluso il costo di discarica); il trattamento dei giunti tra lastra e lastra, le stuccature a tre mani e la preparazione per la tinteggiatura. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lastra prefabbricata in gesso cartonato standard spessore 6 mm. euro (trentauno/14)	mq	31,14
Nr. 28 A10.01.020.d	Strato impermeabile in foglio di PVC resistente ai raggi UV ed alle radici, rinforzato internamente con armatura in velovetro posato a secco, con giunti sovrapposti di cm 4, saldati ad aria calda o con l'ausilio di solventi, per impermeabilizzazione sotto protezione pesante: spessore 2,0 mm euro (cinquantauno/77)	mq	51,77
Nr. 29 A11.01.011.h .01	Isolamento termico in intradosso di solaio, eseguito mediante pannelli rigidi in materiale isolante, ancorati alla struttura portante con malta adesiva speciale e tessellature con chiodi al mopen a testa tonda larga, compreso intonaco sottile, armato con speciale tessuto in fibra di vetro, realizzato in: W/m ² K pannelli in polistirene espanso di densità pari a 33-35 kg/mc, resistenza al fuoco classe 1, conforme norma UNI 7819: spessore 3 cm euro (settantadue/79)	mq	72,79
Nr. 30 A11.01.011.h	idem c.s. ...UNI 7819: per ogni cm in più euro (tre/68)	mq	3,68

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
.02 Nr. 31 A11.02.001.d .01	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne ed interne già preparate, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante fissati con malta adesiva specifica e tassellature con almeno quattro al mq chiodi in moplen a testa tonda larga, completo di intonaco sottile dello spessore di 5-6 mm applicato in più riprese per dare il supporto pronto per la tinteggiatura, armato con speciale tessuto in fibra di vetro a maglia quadrata 4x4 mm con resistenza a trazione kg 120-150, escluse tinteggiature. polistirene espanso estruso (XPS) di densità pari a 33 kg/mc conducibilità termica $\lambda \leq 0,035$ W/m°K spessore 3 cm euro (novantaquattro/58)	mq	94,58
Nr. 32 A11.02.001.d .02	idem c.s. ...0,035 W/m°K per ogni cm in più euro (quattro/87)	mq	4,87
Nr. 33 A14.01.018.b .01	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 30 x 30 cm: tinta unita naturale euro (sessanta/68)	mq	60,68
Nr. 34 A14.01.033.c	Pavimentazione in linoleum con piastrelle da 50 x 50 cm, oppure con teli da 2,00 m di altezza. La composizione dovrà consistere in olio di lino ossidato e polimerizzato, polvere di legno, pigmenti inalterabili e resine naturali; il tutto calandrato su un supporto a rete di fibre di poliestere nelle piastrelle, in tela di juta nei teli, legato allo strato di usura in modo indelaminabile. La superficie deve essere liscia, lucida e marmorizzata, trattata con "finish" di protezione, difficilmente rimovibile. Il rivestimento dovrà essere stato approvato secondo le norme DIN 18171. La classificazione secondo CSTB dovrà essere: U3 P3E1/2C2. - reazione al fuoco di classe 1; - durezza shore "D" 70 c.a, secondo DIN 53505; - resistenza alla dispersione elettrica compresa tra 10 9 e 1010 ohm; - miglioramento acustico è di circa 6 dB (150 717/2); - resistenza all'impronta: piastrelle 0,025 mm, teli 0,10 mm DIN 51955; - resistenza all'usura 0,015 mm (DIN 53754); - resistenza alle sedie a rotelle (DIN 54324); - resistenza alla luce grado 6/8 (ISO 105 B02, metodo 3); - coefficiente di conduzione termica 0,17 W/m K (DIN 52612); - resistenza termica 0,014 mq K/W (DIN 52612); - resistenza alla brace delle sigarette (DIN 51961) in teli alti 2,00 m e dello spessore di 3,2 mm circa euro (settantaquattro/20)	mq	74,20
Nr. 35 A14.02.002.a	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di grés con superficie liscia, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, di malta bastarda, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, le stuccature dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante, i pezzi speciali, i terminali, gli zoccoli e la pulitura: grés ceramico a colori chiari 7,5 x 15 cm euro (sessantatre/83)	mq	63,83
Nr. 36 A16.02.001.a	Sistema caratterizzato da profili formati da 2 camere interne, dimensione minima in profondità 58 mm, trasmittanza termica del nodo Uf = 1.60 W/mqK, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 2 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli. Montato su controtelaio da computarsi a parte, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento. Ferramenta anta- ribalta, dispositivo di sicurezza anti-falsa manovra in ribalta, riscontro inferiore antiscasso. Carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130kg. simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento. Anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio e scroccetti inferiore-superiore di tenuta al vento. Serramento con vetrocamera doppio vetro con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210. (minimo da contabilizzare 1,50 mq) Serramento ad 1 specchiatura fissa con struttura a telaio semplice (senza anta riportata) euro (trecentonove/46)	mq	309,46
Nr. 37 A17.03.001.0 1	Pareti divisorie in vetro composte da profili in alluminio preverniciato e doppio vetro temperato o stratificato antinfortunistico (UNI 7697) con o senza parti cieche in pannelli di melaminico con aggancio a soffitto/controsoffitto e fissaggio inferiore mediante tasselli o materiale biadesivo completa di mostre e contromoste di rifinitura compresa la zoccolatura: euro (quattrocentoottantaotto/12)	mq	488,12
Nr. 38 A17.03.001.c	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: - Vetrocamera doppio vetro stratificato antinfortunistico (UNI 7697) con prestazioni termiche e acustiche idonee; guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie; escluso controtelaio prestazioni: permeabilità all'aria classe A4 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe 9A (Norma UNI EN 12210), trasmittanza termica $U_w < 1.67$ W/m2k (zona D) $U_w < 1.30$ W/m2k (zona E) ; $R_w > 40$ Db (minimo da contabilizzare 1,50 mq) Serramento porta finestra ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. euro (settecentoottanta/13)	mq	780,13
Nr. 39 A17.03.001.d	idem c.s. ...1,50 mq) Serramento porta finestra a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. euro (settecentoquattordici/18)	mq	714,18
Nr. 40 A17.03.001.f	idem c.s. ...1,50 mq) Serramento a vasistas. Accessori: cricchetto, cerniere e aste di arresto. euro (millecinquantauno/06)	mq	1'051,06
Nr. 41 A17.03.001.i. 02	idem c.s. ...1,50 mq) Portoncino d'ingresso. Accessori: serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e un manigioncino sull'altro e cerniere (vetro stratificato 5/5 con PVB 0,76 mm): due ante euro (ottocentocinquantanove/26)	mq	859,26
Nr. 42 A17.03.001.j	idem c.s. ...1,50 mq) Portoncino d'ingresso. Accessori: serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e un manigioncino sull'altro e cerniere (vetro stratificato 5/5 con PVB 0,76 mm): Serramento fisso. Telaio fisso: euro (quattrocentoottantaotto/12)	mq	488,12
Nr. 43 A17.03.005.a	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente ad una specchiatura a vetro formato da profilati estrusi in alluminio anodizzato colore naturale spessore complessivo un'anta luce 0,80x2,10 m		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (milleottantadue/91)	cad.	1'082,91
Nr. 44 A17.03.005.b	idem c.s. ...spessore complessivo due ante luce 1,20x2,10 m euro (millequattrocentosettantadue/82)	cad.	1'472,82
Nr. 45 A18.01.002.a .01	Facciata continua realizzata con reticolo e telai a taglio termico composta da montanti e traverse in profilati estrusi di alluminio verniciato bianco RAL 9010 (peso medio 6,5 kg/mq) e pannellature cieche e vetrate. Pannellatura cieca formata da un vetro di spessore 6 mm riflettente opacizzato, rifinita internamente con lamiera d'acciaio preverniciata. Pannellatura vetrata composta da cristallo float temperato con intercapedine d'aria dello spessore totale 6/12/5 mm. Le pannellature sono fissate al reticolo strutturale mediante un profilo esterno isolato termicamente con un rivestimento in EPDM, esclusi ponteggi: modulo 90 x 320 cm: facciata base euro (quattrocentoottantasette/44)	mq	487,44
Nr. 46 A18.01.002.a .02	idem c.s. ...320 cm: sovrapprezzo per anta apribile a sporgere a scomparsa euro (centocinquantesette/92)	cad	157,92
Nr. 47 A20.01.013.a .02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche euro (dodici/17)	mq	12,17
Nr. 48 A20.03.001.b	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: smerigliatrice meccanica euro (sedici/21)	mq	16,21
Nr. 49 A20.03.006.a	Applicazione di pitture antiruggine su manufatti, da conteggiare a metro lineare: fino a 3 cm di diametro euro (due/11)	m	2,11
Nr. 50 A20.03.008.a	Verniciatura con smalto sintetico opaco, su manufatti in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 3 cm di diametro euro (quattro/43)	m	4,43
Nr. 51 C01.05.033	Pergolato. Fornitura in opera di modulo di pergolato di dimensioni utili in pianta di Ml 3.00 x 3.00, costituito da numero 4 piantane di cm. 3,60 x 0,12 x 0,12, numero 4 saettoni di cm. 0,60 x 0,12 x 0,12, numero 2 trasversali di cm. 3,60 x 0,12 x 0,12 numero 4 cavalieri di cm. 4,00 x 0,5 x 0,12. Ogni elemento strutturale di cui sopra sarà realizzato in legno di pino trattato sotto pressione, altamente resistente all'acqua ed alle intemperie; il tipo di trattamento, asseverato da idonea documentazione, dovrà comunque essere sottoposto, prima della fornitura, alla Direzione Lavori e da questa approvato. Il prezzo unitario, appreso indicato, si intende comprensivo del trasporto, del carico e dello scarico, del tiro in elevazione, di tutte le ferramenta (staffe, piastre, bullonerie, viti chiodi, ecc.) e di quanto altro necessario (scavi, trasporto a discarica delle terre e dei materiali di risulta, plinti in c.l.s., tagli e fori su pavimentazioni, ecc.) per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte e pronta all'uso da parte dell'utenza. Nel caso di fornitura in opera di più moduli tra di loro comunque contigui, aventi quindi elementi in comune, la valutazione avverrà contabilizzando un singolo modulo ogni qual volta verrà raggiunta la concorrenza, per numero e per tipo dei singoli componenti come sopra descritti, necessari per formare un modulo completo, prezzo a modulo euro (settecentonove/00)	cad	709,00
Nr. 52 C01.05.035	Portabiciclette. Realizzato in acciaio FE 360 B, bulloneria in acciaio inox, peso > Kg 130, con non meno di 6 posti per ogni modulo, con laterali in CLS sabbiato, dimensioni 0,64 h x 200 m. euro (quattrocentoottantasette/44)	cad	487,44
Nr. 53 C01.06.008	Fornitura in opera di altalena doppia, con sedili a gabbia, con struttura di appoggio in materiali diversi dal legno, omologato a norme EN 1176. euro (cinquemiladuecentoventiuno/63)	cad	5'221,63
Nr. 54 C01.06.010	Fornitura in opera di altalena doppia, con sedili a tavoletta, con struttura di appoggio in materiale diverso dal legno, omologato a norme EN 1176. euro (quattromilaseicentodiciannove/63)	cad	4'619,63
Nr. 55 C01.06.016	Fornitura in opera di attrezzatura complessa, formata da 2 torrette con tetto e saliscendi, con strutture di appoggio in materiale diverso dal legno, omologato a norme EN 1176. euro (ventiquattromilaquattrocentonovantadue/62)	cad	24'492,62
Nr. 56 C01.06.018	Fornitura in opera di gioco a molla realizzato in materiale diverso dal legno, omologato a norme EN 1176. euro (duemilasessantatrisette/34)	cad	2'069,34
Nr. 57 C01.06.020	Fornitura in opera di bilico in materiale diverso dal legno, omologato a norme EN 1176. euro (seimilaseicentoquarantanove/97)	cad	6'649,97
Nr. 58 C01.10.003.d	Spalcatura Pinus con contemporanea rimonda del secco ed eventuale rialzo della chioma. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi necessari, raccolta e trasporto del materiale di risulta a pubblica discarica compreso l'onere per lo smaltimento. I ⁿ F A euro (quattrocentodiciassette/44)	cad	417,44
Nr. 59 C01.11.005	Diserbo chimico localizzato, con getto schermato, atto a rimuovere le vegetazioni soltanto su parte della superficie o soltanto su alcuni tipi di vegetazione euro (zero/14)	mq	0,14
Nr. 60 D08.01.002	Posto esterno ricetrasmittente composto da: citofono elettronico da parete - pulsantiera ad 1 tasto - visiera - illuminazione - con trasformatore da 18 VA, in opera		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	euro (centotrentaquattro/28)	cad	134,28
Nr. 61 D08.01.004.a	Citofono intercomunicante, in opera : fino a 8 citofoni da parete euro (centodieci/00)	cad	102,00
Nr. 62 E01.048.b	Rete di adduzione per apparecchio igienico-sanitario, mediante sistema a collettore, con tubo in multistrato, per distribuzione di acqua fredda e calda dimensionato secondo la UNI 9182, compreso il rivestimento dei tubi, con esclusione della colonna di scarico e adduzione idrica, della posa dei sanitari, rubinetteria e l'assistenza muraria: lavabo euro (centoottantotto/57)	cad	188,57
Nr. 63 E01.048.c	idem c.s. ...l'assistenza muraria: bidet euro (centoottantotto/53)	cad	184,53
Nr. 64 E01.048.d	idem c.s. ...l'assistenza muraria: vaso euro (centoventi/41)	cad	120,41
Nr. 65 E01.048.e	idem c.s. ...l'assistenza muraria: lavello euro (centoventi/41)	cad	120,41
Nr. 66 E01.065.a	Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: per adulti, con scarico a pavimento completo di sedile in plastica euro (trecentocinquantaquattro/14)	cad	352,14
Nr. 67 E01.077.a	Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo due rubinetti con maniglie del tipo normale, con scarico automatico da 1"1/4, sifone cromato regolabile da 1", tubi di prolungamento a parete con rosone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 70 x 55 cm euro (quattrocentoottantasei/23)	cad	486,23
Nr. 68 E01.077.c	idem c.s. ...opere murarie: sovrapprezzo per colonna in vetrochina euro (centodiciotto/17)	cad	118,17
Nr. 69 E01.078.a	Lavello per cucina in fire-clay con troppo pieno, dato in opera collegato alla rete idrica e fognatizia completo di mensole di sostegno, gruppo due rubinetti con bocca di erogazione girevole a snodo, sifone a bottiglia, completo di pilettona a 3 pezzi, tappo e catenella, con esclusione delle opere murarie: a due bacinelle e scolapiatti unito delle dimensioni di circa 120 x 50 cm euro (cinquecentosessantasette/64)	cad	567,64
Nr. 70 E01.080.b	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando, completa di rubinetti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie: sospeso, dimensioni 35 x 57 x 32 cm euro (seicentonovantaquattro/16)	cad	694,16
Nr. 71 E01.102.c	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x con mensole reclinabili con sistema pneumatico in acciaio verniciato euro (novecentotrentacinque/74)	cad	935,74
Nr. 72 E01.103.a	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta a zaino, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a pavimento euro (settecentonovantacinque/33)	cad	795,33
Nr. 73 E01.109.b	Maniglione di sostegno destro o sinistro per lavabo, vasca, WC, bidet, ecc. in alluminio rivestito in nylon, diametro a muro, profondità 78 cm euro (centosessantatre/14)	cad	163,14
Nr. 74 E01.110.a	Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli, in opera compresi stop di fissaggio: a muro, profondità 80 cm euro (duecentoquattro/17)	cad	204,17
Nr. 75 E01.180.a	Realizzazione delle schemature di adduzione e scarico, con tubazioni in acciaio zincato ed in polipropilene ad innesto, per un bagno per disabili composto da un lavabo, vaso igienico e cassetta di risciacquamento con esclusione delle opere murarie per il passaggio delle tubazioni, la fornitura della rubinetteria, dei sanitari con relativi accessori di montaggio, i tratti discendenti delle colonne di adduzione e scarico, il costo del montaggio dei sanitari, della rubinetteria e del sifoname: dimensioni bagno 2,10 x 1,80 m euro (millecinquecentosettantasei/62)	cad	1'576,62
Nr. 76 E04.022.b	Porta cieca tagliafuoco ad un battente con struttura in acciaio, omologata a norme UNI EN 1634, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta su tre lati, con rostri fissi, anta in acciaio preverniciato coibentata con doppio strato di lana minerale impregnato con colla a base di calciosilicati più foglio di alluminio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibili, completa di serratura con chiave, ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antincendio, posta in opera compreso l'onere per le opere murarie necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti: REI 60: ampiezza muro 900 x 2.000 mm euro (cinquecentotrentauno/61)	cad	531,61

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 77 G01.03.002.b	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in mattoni pieni o forati, compresa esecuzione intonaco di finitura e rappezzi con raccordo all'esistente sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: forato 12 cm euro (centoottanta/99)	mq	180,99
Nr. 78 G01.06.003	Pulizia di coperture piane, con rimozione totale di ogni materiale di qualsiasi natura e consistenza, pulizia a fondo del piano e dei canali di scarico. Compreso l'abbassamento e l'allontanamento dal cantiere dei materiali di risulta. euro (sette/55)	mq	7,55
Nr. 79 G01.10.022.b	Sostituzione di serratura elettrica a scatola, con chiave a due giri tipo Yale, compresa fornitura e posa in opera, del tipo: per cancelli in ferro esterni euro (centonovantauno/52)	cad	191,52
Nr. 80 NP0	Pulizia e ripristino cordolo perimetrale euro (diecimila/00)	a corpo	10'000,00
Nr. 81 NP0	Realizzazione nuova rampa in c.a. compresa pulizia e ripristino muretti perimetrali euro (cinquemila/00)	a corpo	5'000,00
Nr. 82 NP011	IMPIANTO ELETTRICO Fornitura e posa in opera di impianto elettrico completo conforme al progetto eseguito a regola d'arte e conforme al DM 37/08 e alla norma CEI 64-8 , compreso la fornitura dei materiali, il trasporto in cantiere, montaggio e posa in opera, l'appuntatura di tubazioni e scatole negli impianti incassati, la documentazione relativa ai piani di sicurezza e la documentazione associata alle dichiarazioni di conformità, oneri per ponteggi mobili o provvisori con hmax 2 m. Comprese tracce, sfondi, basamenti, ripresa d'intonaci, ecc., incidenza percentuale per raccordi, sfridi, dei pezzi speciali e materiale di consumo e quantaltro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte. Vedi relazione specialistica euro (quarantamila/00)	a corpo	40'000,00
Nr. 83 NP021	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti, conforme al progetto, previa approvazione DL compreso il trasporto in cantiere del materiale necessario a rendere l'opera completa e quantaltro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte. Vedi relazione specialistica euro (quindicimila/00)	a corpo	15'000,00
Nr. 84 NP031	Fornitura e posa in opera di corpi illuminanti da esterno conforme al progetto, previa approvazione DL, compreso il trasporto in cantiere del materiale necessario a rendere l'opera completa e quantaltro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte. Vedi relazione specialistica euro (trentamila/00)	a corpo	30'000,00
Nr. 85 NP041	IMPIANTO FOTOVOLTAICO fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico da 20 Kw completo conforme al progetto, previa approvazione DL, compreso il trasporto in cantiere del materiale necessario a rendere l'opera completa e quantaltro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte. Vedi relazione specialistica euro (cinquantamila/00)	a corpo	50'000,00
Nr. 86 NP051	Fornitura e posa di Batterie e Inverter, conforme al progetto, previa approvazione DL compreso il trasporto in cantiere del materiale necessario a rendere l'opera completa e quantaltro necessario per dare il lavoro completo a regola d'arte. Vedi relazione specialistica euro (quindicimila/00)	a corpo	15'000,00
Nr. 87 NP051	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO comprese assistenza muraria e tutto il necessario a rendere l'opera completa a regola d'arte euro (trecentocinquantamila/00)	cadauno	350'000,00
Nr. 88 NP06	Fornitura e posa in opera di mobilio interno in legno lamellare euro (mille/00)	mq	1'000,00
Nr. 89 NP07	Opere generali di ripristino e sistemazione degli elementi architettonici interni ed esterni euro (cinquantaseimilatrecentotrentasette/64)	a corpo	56'337,64
Nr. 90 NP07b	Sistemazione area esterna con nuove piantumazioni e percorsi pedonali euro (venticinquemilaottocentonovantaotto/88)	a corpo	25'898,88
Data, 04/07/2023			
Il Tecnico			
----- ----- ----- ----- ----- ----- -----			