



COMUNE DI LATINA

**Servizio Decoro, Manutenzioni, Qualità Urbana E
Bellezza. Beni Comuni**

D E T E R M I N A Z I O N E

**DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA - OGGETTO: INTERVENTI SU APPARATI RADICALI PER LA FORNITURA, LA MESSA IN OPERA DI BARRIERA ANTIRADICE (ROOT BARRIER), POTATURA DEI SISTEMI RADICALI, LAVORAZIONI ACCESSORIE E DISINFEZIONE RADICALE” RELATIVI AI PINI PRESENTI LUNGO VIA DEL MARE E STRADA CORTA, NEL COMUNE DI LATINA, NELL’AMBITO DELL’ACCORDO QUADRO PER “INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SUDDIVISI IN DUE LOTTI DISTINTI – LOTTO 2 SUD/OVEST”, TERZO CONTRATTO APPLICATIVO – CUP B27H21008800004
AFFIDAMENTO LAVORI CIG : B086F13B16. ESTENSIONE CONTRATTUALE ART. 120 COMMA 9 DEL D.LGS. 36/2023**

N° : 752 /2024 del : 15/04/2024



COMUNE DI LATINA

Il Dirigente Responsabile del Servizio

Premesso che:

- con Decreto n.18 del 01/02/2024 l'Architetto Micol Ayuso è stata nominata Dirigente del Dipartimento XI – Manutenzioni;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 20/12/2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.), ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs.n.267/2000, relativo al mandato amministrativo e alla programmazione operativa 2024-2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.66 del 28/12/2023, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 e suoi allegati;
- con DGM n.8 del 17/01/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 (art.169 DLgs. 267/2000) e il Piano della Performance;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n.30 del 31/01/2024, è stato approvato l'aggiornamento alla Nuova Macrostruttura dell'ente e alle Linee Funzionali approvate con Deliberazione GC 228/2023. Modifica alle norme regolamentari degli uffici e dei servizi;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n.31 del 31/01/2024, è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) periodo 2024-2024;

Premesso che:

- in base all'art. 14, comma 1, "Poteri e compiti degli enti proprietari delle strade" del D. LGS n. 285 del 30/04/2015 e s.m.i. (Codice della Strada), gli enti proprietari delle strade, allo scopo di garantire la sicurezza e la fluidità della circolazione, sono tenuti alla manutenzione, gestione e pulizia delle strade, delle loro pertinenze e arredo, nonché delle attrezzature, impianti e servizi, al controllo tecnico dell'efficienza delle strade e relative pertinenze ed all'apposizione e manutenzione della segnaletica prescritta;
- l'Amministrazione comunale ha predisposto un piano di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, con servizio di pronto intervento, individuando gli interventi urgenti da attuare per la messa in sicurezza di alcune strade pubbliche dissestate, attraverso l'approvazione del Nuovo Accordo Quadro;
- è dovere primario proseguire l'azione di miglioramento dei livelli manutentivi delle strade di cui l'Ente è proprietario, attraverso anche il servizio di pronto intervento, al fine di garantirne la sicurezza, mediante l'adozione delle opere e dei provvedimenti necessari al fine di garantire adeguate condizioni di sicurezza della circolazione sulle strade;
- l'entrata in vigore della legge n. 41 del 23 marzo 2016 ha introdotto nel nostro ordinamento le nuove fattispecie di reato di omicidio stradale e di reato di lesioni personali stradali (rispettivamente disciplinate dagli articoli 589 bis e 590 bis del codice penale);
- con la Circolare esplicativa del 25 marzo 2016, di prot. n. 300/A/2251/16/124/68, inviata a Prefetture, Questure e Polizia stradale, si attribuiscono precise responsabilità agli Enti proprietari delle strade circa gli obblighi di tutela della sicurezza e al conseguente dovere di tenere una efficace ed efficiente manutenzione di guisa che, in caso di evento mortale, sarà imputabile ad essi una responsabilità specifica;
- occorre proseguire l'azione di miglioramento dei livelli manutentivi delle strade di cui l'Ente è proprietario al fine di garantirne la sicurezza mediante l'adozione delle opere e dei provvedimenti necessari con l'ulteriore finalità di attenuarne la responsabilità in relazione agli eventi lesivi



COMUNE DI LATINA

potenzialmente occorsi nei tratti stradali gestiti, anche nei casi in cui l'evento critico trovi origine nella cattiva od omessa manutenzione delle strade stesse;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n.1660/2022 del 12/10/2022 si approvavano gli elaborati progettuali e si dava avvio alla procedura di gara attraverso la conclusione di un Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del medesimo D.Lgs per "Interventi di manutenzione delle strade comunali con servizio di pronto intervento suddivisi in due lotti distinti (lotto 1 – nord/est e lotto 2 sud/ovest)";

Vista la Determinazione Dirigenziale n°1778 del 27/10/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Progetto Esecutivo e l'Indizione della Procedura Di Gara Attraverso Accordo Quadro - Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 Del Tuel D.Lgs. 267/2000";

Dato Atto Che L'amministrazione Si Riservava La Facoltà Di Apportare Modifiche Al Contratto In Corso Di Validità ai sensi dell'art. 106 del D.lgs 50/2016 stabilendo negli atti di gara che per quanto previsto dall'art. 106 co. 11 in merito alla cd "proroga" la medesima non dovrà superare l'importo di euro 330.000,00 per ciascun lotto e per il tempo strettamente necessario allo svolgimento della nuova procedura di gara e che pertanto ai fini del calcolo del valore dell'appalto ai sensi dell'art. 35 comma 4, il medesimo è stimato in euro 5.316.100,00 e che pertanto lo stesso risulta sotto soglia comunitaria;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo, rilasciato il 26/09/2022 dall'Associazione professionale tecnico-legale "Studio BLM" via Roma, 39 – 83035 Grottaminarda (Av) P.IVA 2893040648 – CERTIFICATO QUALITÀ N. 050421-1, acquisito agli atti di questo Ente con n.prot. 165987 del 26/09/2022, che versa in atti, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo è completo, è redatto nel rispetto delle norme e regole tecniche di riferimento per il tipo d'opera, il QTE è completo e coerente, che la soluzione progettuale prescelta risulta appaltabile ed è possibile procedere all'appalto dei lavori;

Visto il verbale di validazione redatto il 29/09/2022 dal sottoscritto R.U.P. ai sensi dell'art.26 comma 8 del D.lgs n.50/2016, che versa in atti, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento;

Visto il verbale di gara n°3 del 10/01/2023 con cui si verificava la documentazione amministrativa pervenuta dalle n°9 offerte e si predispondeva la richiesta di ulteriore documentazione integrativa in applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016;

Visto il verbale di gara n°4 del 17/01/2023 con cui si verificava la documentazione integrativa richiesta;

Vista la richiesta di giustificazioni dell'offerta prot. n.14159/2023 del 27/01/2023, verificato che la stessa presentava un ribasso pari a 40,387% non risultata "anomala" ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis D.Lgs.50/2016;

Vista la nota di riscontro prot. n.18914/2023 del 03/02/2023 alla suddetta richiesta di giustificazioni con cui la società S.C.P. srl relazionava in maniera esaustiva sui prezzi unitari applicati per le lavorazioni e per la manodopera;

Preso atto che con Determinazione dirigenziale n°409/2023 del 06/03/2023 l'appalto da eseguire mediante Accordo Quadro per "Interventi di manutenzione delle strade comunali con servizio di pronto intervento suddivisi in due lotti distinti (lotto 1 – nord/est e lotto 2 – sud/ovest)" per quanto riguarda il LOTTO 2 SUD/OVEST è stato affidato a S.C.P. Società Costruzioni Progettazioni srl con sede in via S. Pellico snc –



COMUNE DI LATINA

Latina (LT) Partita IVA 00319870598 che ha applicato un ribasso sul prezzo posto a base di gara pari al 40,387% (quarantavirgolatrecentottantasette);

Preso Atto che con Determinazione dirigenziale n. 471/2023 del 13/03/2023 si aggiudicavano i servizi di ingegneria e architettura di servizi tecnici di direzione dei lavori, contabilità, liquidazione, varianti progettuali in caso di progettazioni di manutenzione straordinarie e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade comunali con servizio di pronto intervento suddivisi in due lotti distinti (lotto 1 – nord/est e lotto 2 – sud/ovest) – accordo quadro lotto 2 – CUP: B27H21008800004 CIG: 9435852765 all' ing. Mauro Rubinacci, con studio in Via Sante Palumbo, 2 – 04100 Latina (LT) c.f. RBN MRA 84C12 F924Q e P.IVA 02882570597 iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al n. 2217 Sez. A;

che con Determinazione dirigenziale 1077/2022 del 08/07/2022 è stato affidato il servizio tecnico di Supporto al Rup dell' Arch. Francesco Palombi, nell'ambito degli interventi di manutenzione delle strade comunali, CIG: 92624775D2;

che con Determinazione dirigenziale 1088/2023 del 29/05/2023 è stato affidato il Primo Contratto Applicativo alla ditta aggiudicataria per Accordo Quadro – Lotto 2;

che con Determinazione dirigenziale 2434/2023 del 01/12/2023 è stato affidato il Secondo Contratto Applicativo alla ditta aggiudicataria per Accordo Quadro – Lotto 2;

che con determinazione dirigenziale n. 2693/2023 del 18/12/2023 è stato approvato il Terzo schema di contratto applicativo alla ditta aggiudicataria per l'Accordo Quadro del lotto 2 sud/ovest e che nell'ambito dello stesso si prevede la sistemazione di Via del Mare (Borgo Grappa) e Strada Corta, dove insistono piante ad alto fusto della specie Pinus Pinæ radicate lungo il ciglio della succitata viabilità e che costituiscono la principale causa di dissesto della carreggiata;

che con Determina Dirigenziale n. 438/2024 del 20/03/2024 sono stati affidati all'operatore economico ALBERI E DINTORNI SAS – Via Lodi n. 18 San Cesareo (RM) Partita IVA 12453741006 gli “ Interventi Su Apparati Radicali Per La Fornitura, La Messa In Opera Di Barriera Antiradice (Root Barrier), Potatura Dei Sistemi Radicali, Lavorazioni Accessorie E Disinfezione Radicale” Relativi Ai Pini Presenti Lungo Via Del Mare E Strada Corta, per l'importo di € 20.760,06 oltre IVA al 22% pari ad € 4.567,21 per un totale onnicomprensivo di € 25.327,27;

che con Determina Dirigenziale n. 440/2024 del 08/03/2024 veniva affidato all'operatore economico Dottore Forestale Gian Pietro Cantiani, con sede legale in Viale Fausto Cecconi n. 31 – 00044 Frascati (RM) , iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di Roma al n.1306, C.F. CNT GPT 59R05 H501T e P.I. 03813831009, il “*Servizio inerente gli interventi di monitoraggio, riduzione e sistemazione dei sistemi radicali degli alberi di pino domestico radicati a lato della viabilità di Via del Mare e Strada Corta e la conservazione degli alberi stessi*”;

Visto la relazione che il Dottore Forestale Gian Pietro Cantiani ha inviato a questa Amministrazione comunale, prot. 64874 dell'11/04/2024 in cui, a seguito dei rilievi, dei sopralluoghi e dei lavori effettuati in Via del Mare in località Borgo Grappa in Comune di Latina, è stata valutata e si propone una lavorazione aggiuntiva a carico di un albero di pino domestico radicato in Via Mar Ligure, traversa di Via del Mare, dove, oltre alle lavorazioni di messa in opera della barriera antiradice e lavori accessori (potatura e disinfezione dei sistemi radicali) si ritiene opportuno realizzare il consolidamento radicale con ancoraggio della zolla allo scopo di dare la massima garanzia di sicurezza in termini di stabilità e di riduzione del rischio dell'albero in cui è stata rilevata la presenza di un estesa massa radicale in elevato conflitto con la pavimentazione asfaltata considerato che quest'ultima deve essere risistemata e resa in perfette condizioni e sicura per il passaggio dei veicoli e delle persone;



COMUNE DI LATINA

che l'importo relativo a tale consolidamento è stato quantificato in € 2.200,00 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 2684,00;

Visto l'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 a norma del quale i contratti possono essere modificati per servizi supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale.

Rilevato che

ai sensi dell'art. 120 comma 2 *“...Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice..”*.

Preso atto che

con nota prot. n. 66191 del 15/04/2024 la ditta ALBERI E DINTORNI SAS comunicava la *“disponibilità, agli stessi patti e condizioni, all'estensione del servizio appaltato in riferimento al consolidamento del Pino, per un importo aggiuntivo pari a 2.200,00 (iva esclusa)”*;

l'importo in aumento per l'estensione del servizio risulta inferiore al limite del 50% del contratto originario così come stabilito dall'art. 120 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023;

Ritenuto

conseguentemente, potersi procedere ad affidare, ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs n°36/2023, l'estensione del servizio in questione alla ditta ALBERI E DINTORNI SAS, – Via Lodi n. 18 San Cesareo (RM) Partita IVA 12453741006, esecutrice del contratto in essere affinché si possa dare corso alle attività programmate dal Dipartimento;

Visti:

- il Testo Unico degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023;
- il D. Lgs. n. 81/2008;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.P.R. 151/2011;
- il D. Lgs. 42/2004;
- il DPR 31/2017;
- i regolamenti comunali;
- lo Statuto Comunale;
- il CIG B086F13B16 assegnato all'intervento (come da D.D. n. 438 del 08/03/2024);

Ciò premesso e in conformità agli indirizzi programmatici dell'Amministrazione

DETERMINA

Di prendere atto delle motivazioni riportate in premessa e che qui si intendono trascritte e parte integrante del presente dispositivo;

Di approvare la spesa complessiva di Euro **2.684,00** per far fronte alle maggiori prestazioni di cui al *“Servizio inerente gli interventi di monitoraggio, riduzione e sistemazione dei sistemi radicali degli alberi di pino domestico radicati a lato della viabilità di Via del Mare e Strada Corta e la conservazione degli alberi stessi”* – CUP B27H21008800004 - CIG B086F13B16;

Di affidare le maggiori prestazioni lavorative in questione di cui all'appalto *“Servizio inerente gli interventi di monitoraggio, riduzione e sistemazione dei sistemi radicali degli alberi di pino domestico radicati a lato della*



COMUNE DI LATINA

viabilità di Via del Mare e Strada Corta e la conservazione degli alberi stessi” - CUP **B27H21008800004** - CIG **B086F13B16** all'operatore economico ALBERI E DINTORNI SAS, – Via Lodi n. 18 San Cesareo (RM) Partita IVA 12453741006, per l'importo netto di Euro 2.200,00 + IVA 22 % agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;

Di prendere atto che trattasi di servizi da affidare in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 120 del 11 settembre 2020;

Di impegnare la somma complessiva di Euro 2.684,00 a favore della ditta ALBERI E DINTORNI SAS, – Via Lodi n. 18 San Cesareo (RM) Partita IVA 12453741006, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.i., in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella che segue:

Capitolo/articolo	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			Creditore
	2024	2025	2026	
Cap 1511/2 PREN.2024/194	€ 2.684,00			ALBERI E DINTORNI SAS (P.IVA 12453741006)

di prevedere che le somme relative al sopra specificato incarico saranno liquidate nell'anno 2024;

di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge 78/2009 (convertito in legge 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

di precisare, a norma dell'articolo 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **NON RICORRENTE**;

Di specificare, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i seguenti dati:

ALBERI E DINTORNI SAS

Via Lodi n° 18 – San Cesareo (RM)

Legale Rappresentante e amministratore unico della società: Valerio Massimo Mariani

C.F. MRNMSM70CH501F

CIG: B086F13B16

il C/C dedicato su cui effettuare il pagamento ha il seguente

Codice IBAN: [OMISSIS...]

Di precisare che:

- che per quanto non espressamente previsto nella presente Determinazione, si fa riferimento alle norme vigenti e al capitolato speciale d'appalto dell'intervento in questione;
- la presente determinazione è conforme alla L. 136/10 e s.m.i. (in particolare D.L. n. 187 del 12/11/2010) sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- la ditta dovrà produrre documentazione fiscale (fattura o ricevuta equivalenti di pagamento) contenente l'indicazione dell'impegno di spesa del CIG e CUP, del n. della determinazione, del codice IPA (**OXOCYM**) e degli elementi obbligatori per la fatturazione elettronica;

Di dare atto, inoltre:

che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147 bis, comma 1 del D.L.gs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario mediante



COMUNE DI LATINA

apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegata alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

che, la presente determinazione, trasmessa al Servizio finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della Legge n. 190/2012;

che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;

Responsabile di procedimento: Ayuso Arch. Micol

Latina, 15/04/2024

Il Dirigente Responsabile del Servizio
Ayuso Micol

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)