COMUNE DI LATINA | P
"Riproduzione Cartacea Documento Elettronico"
Protocollo N.0059746/2020 del 27/05/2020
'Class.' 14 «AFFARI DIVERSI»
Documento Principale

COMUNE DI LATINA

SERVIZIO AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE
UFFICIO DEMANIO MARITTIMO
Via Cervone, n. 2 – 04100 Latina Tel. 0773-1939207
e-mail: servizio.ambiente@comune.latina.it pec: servizio.ambiente@pec.comune.latina.it

Prot. AUD /_____ del _____

OGGETTO: LICENZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA REG. N. 1 REP. N. 33 DEL 09.07.2004 E SUCCESSIVO ATTO SUPPLETIVO REG. N. 7 REP. N. 56 DEL 09.06.2008. DITTA CATACCI CLAUDIO. AUTORIZZAZIONE STAGIONALE ALL'AMPLIAMENTO.

IL DIRIGENTE

Vista la licenza di concessione demaniale marittima Reg. n. 1 e Rep. n. 33 del 09.07.2004 e successivo atto suppletivo Reg. n. 7, Rep. n. 56 del 09.06.2008, con scadenza originaria al 31.12.2007, automaticamente rinnovati fino al 31.12.2013 per effetto dell'art.10, comma 2 della Legge n. 88/2001 e dell'art. 47, comma 3 della Legge Regionale 06.08.2007, n. 13, con i quali si concede alla Ditta individuale Catacci Claudio di occupare un tratto di arenile del pubblico demanio marittimo della superficie di mq. 1.230 (fronte mare ml. 30) situato in Via Lungomare - tratto "A" del Piano di Utilizzazione dell'Arenile del Comune di Latina, località Foceverde, allo scopo di mantenere un tratto di arenile da adibire a stabilimento balneare – giusta provvedimento dirigenziale di conversione prot. n. 168609 del 06.12.2016 - come da planimetria allegata;

Vista la Legge n. 25 del 26.02.2010 e s.m.i., di conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto Legge 30.12.2009, n.194, recante la proroga di termini di durata delle concessioni demaniali marittime per finalità turistico-ricreative, che all'art.1, comma 18 stabilisce: "*.... il termine di durata delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del presente Decreto e in scadenza entro il 31 dicembre 2015 è prorogato fino al 31 dicembre 2020*";

Vista l'istanza presentata in data 20.05.2020 dal Sig. Catacci Claudio, con allegati elaborato grafico e perizia asseverata, acquisita in atti con prot. n. 56389 del 20.05.2020, diretta ad ottenere l'adeguamento dell'area oggetto di concessione mediante ampliamento del fronte mare, in quanto ridotta in misura superiore al 30%, causa erosione marina;

Richiamata la nota municipale prot. n. 57872 del 22.05.2020 dell'Ufficio Demanio Marittimo, con la quale è stato comunicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della Legge n. 241/1990 c.s.m.i., l'avvio del procedimento finalizzato al rilascio dell'autorizzazione all'ampliamento del fronte mare della concessione;

Visto il D.P.G.R. del Lazio del 06.03.2007 n. 159 di approvazione della Variante di adeguamento al Piano di Utilizzazione dell'Arenile (P.U.A.) del Comune di Latina;

Visti e richiamati:

- l'art.9 delle Norme tecniche di Attuazione e Disciplinare Tecnico del PUA vigente, che disciplina le ipotesi di autorizzazione di ampliamenti del fronte mare per effetto di fenomeni di erosione, ed in particolare il comma 4 che così recita: "*Possono essere autorizzati ampliamenti del fronte mare già assentito o previsto nel presente PUA qualora l'area demaniale medesima risulti ridotta nella misura uguale o superiore al 30% a seguito di particolari fenomeni di erosione e sia possibile in relazione allo stato dei luoghi ovvero alla localizzazione dell'area concessionata rispetto alle altre concessioni vigenti, avuto riguardo alle esigenze di garantire porzioni di arenili liberi*";
- la Determinazione Dirigenziale R.G. n. 299/2013 del 21.02.2013, con la quale sono state adottate le opportune direttive sulla base delle quali uniformare i procedimenti per il rilascio delle autorizzazioni all'ampliamento stagionale del fronte mare assentito;

Ritenuto di soddisfare l'esigenza di assicurare sufficienti porzioni di arenili destinati alla libera fruizione, mediante un ampliamento del fronte mare originario della concessione demaniale, in misura ridotta rispetto a quanto richiesto dalla Ditta istante;

Vista la comunicazione effettuata ai sensi dell'art.19, comma 1 del D.Lgs. n. 374/90 alla Agenzia delle Dogane – Ufficio delle Dogane di Gaeta, acquisita dalla stessa in data 06.06.2013;

Visto il R.D. 30 marzo 1942, n.327, avente ad oggetto "Approvazione del testo definitivo del Codice della Navigazione";

Visto il D.P.R. 15 febbraio 1952, n.328, avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione";

Visto l'art.59 del D.P.R. n.616/77;

Vista la Legge n.494/93 e s.m.i.;

Visto l'art.77, comma 2, della Legge Regionale n.14/1999;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n.1161/2001;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n.373/2003;

Vista la Legge Regionale 06 agosto 2007, n.13 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Regionale 12.08.2016, n. 19;

Vista la quietanza attestante il pagamento, a favore del Comune di Latina, di € 100,00 per diritti spese d'istruttoria;

Visto l'art. 107 del D.lgs. n.267/2000 recante il testo Unico degli Enti Locali;

Visto il Decreto di conferimento incarico dirigenziale n. 73 del 31/12/2018

AUTORIZZA

La Ditta individuale Catacci Claudio, titolare della licenza di concessione demaniale marittima Reg. n. 1 e Rep. n. 33 del 09.07.2004 e successivo atto suppletivo Reg. n. 7, Rep. n. 56 del 09.06.2008 per la realizzazione di uno stabilimento balneare – giusta provvedimento dirigenziale di conversione prot. n. 168609 del 06.12.2016 - all'occupazione di un tratto di arenile del pubblico demanio marittimo per un fronte mare di ml. 57 così individuato: ml. 30 come da titolo originario, ml. 27 perpendicolare a confine Est come da planimetria allegata.

Il presente provvedimento **ha validità dalla data del rilascio fino al termine della stagione balneare 2020**, ed è subordinato – nell'efficacia – all'osservanza delle seguenti prescrizioni da parte del Sig. Catacci Claudio, il quale:

- dovrà provvedere, al termine della validità dell'autorizzazione, al totale ripristino dell'originario stato dei luoghi del tratto di demanio marittimo interessato;
- non dovrà installare strutture o manufatti sul tratto di pubblico demanio marittimo oggetto di ampliamento del fronte mare di cui alla presente autorizzazione, ove sarà possibile il solo posizionamento di attrezzature balneari per la fruizione dei bagnanti (ombrelloni, lettini e sdraio);
- non dovrà alterare in alcun modo lo stato dei luoghi, né arrecare alcun danno alla vegetazione dunale circostante;
- non dovrà interdire al pubblico gli accessi all'arenile siti a monte dell'area demaniale marittima, oggetto del presente provvedimento di ampliamento, e dovrà garantire camminamenti perpendicolari in corrispondenza degli accessi stessi, fino al limite della battigia.

L'inosservanza delle suddette prescrizioni comporterà la revoca dell'autorizzazione.

La presente autorizzazione che si intende rilasciata senza pregiudizio alcuno per eventuali diritti di terzi, solleva questa Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per eventuali danni a cose e/o persone che dovessero derivare dalla sua esecuzione.

La presente autorizzazione non sostituisce licenze, nulla osta, esami, collaudi, autorizzazioni, ecc. di competenza degli altri Uffici di questo Comune o di altre Amministrazioni.

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso giurisdizionale innanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione di Latina, entro 60 giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni.

Il Funzionario
Dr. Roberto Giudici

COMUNE DI LATINA - Ambiente - Servizio

Il Dirigente
Arch. Giuseppe Bondì